



VI Semester 3 Year LL.B./X Semester 5 Year B.Com. LL.B./B.A. LL.B.
(Maj.-Min. System)/B.B.A. LL.B. Examination, October/November 2022
(June 2022)
Opt. – VI : LAND LAW

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 100

Instructions : 1. Answer any five questions.

2. Q. No. 9 is compulsory. Question number 9 carries 20 marks and remaining questions carries 16 marks each.

3. Answer should be written either in English or Kannada completely.

Q. No. 1. Discuss the provisions relating to food security and minimum compensation for land acquisition.

Marks : 16

ಆಹಾರ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಕನಿಷ್ಠ ಪರಿಹಾರ ಕುರಿತಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿ.

Q. No. 2. Explain the State's power of eminent domain.

Marks : 16

ರಾಜ್ಯದ ಎಮಿನೆಂಟ್ ಡೋಮೇನ್ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 3. Explain the provisions relating to assessment of land revenue under the Karnataka Land Revenue Act, 1964.

Marks : 16

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ, 1964ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿರ್ಧರಣೆ ಕುರಿತಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 4. Explain the provisions for Rehabilitation and Resettlement Award under the Land Acquisition Act, 2013.

Marks : 16

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ, 2013ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಐತಿರ್ಪಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 5. Explain the powers and functions of Revenue Appellate Tribunal.

Marks : 16

ಭೂಕಂದಾಯ ಮೇಲ್ಮನವಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

P.T.O.



Q. No. 6. Explain the provisions of Karnataka Scheduled Caste and Schedule Tribe (Prohibition of Transfer of Certain lands) Act, 1978.

Marks : 16

1978ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳ (ಕೆಲವು ಭೂಮಿಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆ ನಿಷೇಧ) ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 7. Explain the provisions of Karnataka Land Reforms Act, 1961 relating to tenancies and conferment of ownership on tenants.

Marks : 16

1961ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮದಡಿ ಗೇಣಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಗಳ ಮೇಲೆ ಒಡೆತನದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವ ಕುರಿತಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 8. Write short notes on **any two** of the following :

Marks : 2×8=16

ಕೆಳಗಿನವುಗಳ ಪೈಕಿ ಬೇಕಾದ ಎರಡಕ್ಕೆ ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ :

(a) Agricultural reforms in India.

ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಸುಧಾರಣೆಗಳು.

(b) Cooperative farms.

ಸಹಕಾರಿ ವ್ಯವಸಾಯ.

(c) Payment of compensation.

ಪರಿಹಾರ ಸಂದಾಯ.

Q. No. 9. Write short notes on **any two** of the following :

Marks : 2×10=20

ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ ಎರಡಕ್ಕೆ :

(a) Preparation of social impact assessment study.

ಸಾಮಾಜಿಕ ಪ್ರಭಾವ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದ ಅಧ್ಯಯನದ ತಯಾರಿಕೆ.

(b) Karnataka Real Estate (Regulation and Development) Rules 2017.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ನಿಯಮಗಳು 2017.

(c) Revenue Officers under the Karnataka Land Revenue Act, 1964.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು.